



# Città di Castellammare del Golfo

Libero Consorzio Comunale di Trapani  
SETTORE IV Urbanistica - Gestione del Territorio

Via Piazza Giuseppe Rizzo n. 1  
Tel. 0924 592416 Fax 0924 32070  
Web: [WWW.comune.Castellammare.tp.it](http://WWW.comune.Castellammare.tp.it)  
e-mail: [lavoripubblici@comune.castellammare.tp.it](mailto:lavoripubblici@comune.castellammare.tp.it)  
Codice Fiscale 00082410812  
PEC: [comune.castellammare.tp@pec.it](mailto:comune.castellammare.tp@pec.it)

Prot. n.

Castellammare Del Golfo li 24/10/2022

**AVVISO PUBBLICO per l'acquisizione di manifestazioni di interesse** finalizzata all'individuazione di un Operatore Economico a cui eventualmente affidare, tramite successiva trattativa diretta sul MEPA, ai sensi prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del medesimo D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'incarico per lo studio AGRO - FORESTALE di supporto alle attività inerenti la redazione del PUG.

Procedura riservata agli Operatori Economici iscritti al Mercato elettronico (MePa) della Pubblica Amministrazione

## SI RENDE NOTO

che questa Amministrazione Comunale, ha la necessità di affidare ad un soggetto esterno, che sia in possesso dei requisiti di seguito elencati, attraverso la procedura dell'affidamento diretto prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del medesimo D. Lgs 50/2016 e s.m.i., il "servizio relativo AGRO - FORESTALE di supporto alle attività inerenti la redazione del PUG";

Al fine di ottenere l'offerta migliore e procedere al successivo affidamento diretto nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza, oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in esito alla manifestazione di interesse si procederà con affidamento ad uno degli operatori economici, iscritti al M.E.P.A. che abbiano presentato apposito Manifestazione di Interesse.

Gli operatori economici interessati dovranno essere iscritti all'Ordine dei dottori agronomi e dei dottori forestali e abilitati all'esercizio della libera professione.

Gli operetaori economici non ancora iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), al fine di un eventuale successivo invito, dovranno iscriversi ed abilitarsi per le seguenti iniziative: Servizi architettonici e affini - Servizi di ingegneria - Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica....;

Quelli già iscritti dovranno comunicare le iniziative per le quali risultano abilitati.



## OGGETTO DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Il Presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante, che sarà libera di procedere agli affidamenti del Servizio in argomento, anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida; Lo stesso ha il solo scopo di rendere nota la disponibilità di Operatori Economici interessati all'affidamento del servizio sopra indicato.

Resta stabilito, sin da ora, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione a successiva procedura di affidamento.

L'Amministrazione si riserva in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente "Avviso" o di non dar corso a nessun affidamento, senza che i soggetti interessati possano richiedere rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

Con il presente avviso il Comune di Castellammare del Golfo intende effettuare un'indagine di mercato in coerenza con le Linee guida n. 4 ANAC finalizzate all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto, con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

### 1. Informazioni

La successiva procedura di affidamento verrà gestita telematicamente mediante il Sistema Telematico Acquisti "MEPA", tra gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse a partecipare entro il termine stabilito come di seguito riportato.

Il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento del servizio di che trattasi mediante procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla individuazione del contraente che offra le migliori garanzie al minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

L'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, come recepito dalla Legge Regionale n.12/2011 e in osservanza di quanto disposto dal Decreto Presidente Regione Sicilia n.13 del 31/01/2012.

La partecipazione alla presente manifestazione d'interesse implica l'accettazione integrale delle condizioni del presente avviso e degli atti prodotti per la presente procedura.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né proposta contrattuale ma è finalizzato unicamente a esperire una indagine di mercato e, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune che, in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura e intraprenderne di altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.



Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione di interesse **non** costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione e l'affidamento degli incarichi.

## 2. Composizione dei servizi da affidare

L'affidamento dello studio di agricolo-forestale è finalizzato alla revisione del vigente P.R.G. e di tutti gli atti tecnico-amministrativi ad esso connessi, nel rispetto delle linee guida e delle normative regionali, nazionali e Europee di riferimento.

Lo studio richiesto dovrà comprendere la completa conoscenza agricola e forestale del territorio detto studio comprenderà, a solo titolo esemplificativo quanto contenuto nelle linee guida approvate con D.A. n. 119/Gab del 14/07/2021.

Resta inteso, che il soggetto incaricato, dovrà ottemperare integrando modificando e/o adeguando i redigenti studi alle eventuali normative che dovessero intervenire al fine di pervenire alla redazione definitiva e all'approvazione dello studio agricolo-forestale propedeutico del vigente Piano Regolatore Generale.

## 3. Termini di esecuzione

Lo studio dovrà essere prodotto entro e non oltre giorni 4 mesi dal verbale di avvio del servizio, a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto. Resta inteso che il soggetto incaricato dovrà ottemperare integrando, modificando e/o adeguando i redigenti studi alle eventuali normative che dovessero intervenire al fine di pervenire alla redazione definitiva e all'approvazione dello studio agricolo - forestale propedeutico del vigente Piano Regolatore Generale.

## 4. Importo a base d'Asta del servizio

L'importo lordo comprensivo di Contributo Cassa e IVA è pari ad € 21.078,07 (ventunomilazerosettantotto/07), l'importo a base d'asta è pari ad € 16.612,60 (sedicimilaseicentododici/60)

## 5. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del codice, in possesso dei



requisiti di cui al D.M. 263/2016 e s.m.i. e per i quali ricorrono le condizioni di partecipazione di cui al successivo punto 6.

I servizi dovranno essere eseguiti personalmente da soggetti in possesso delle specifiche abilitazioni.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti. Nel caso di raggruppamento deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti dell'Ente.

La composizione originaria del raggruppamento non potrà essere modificata, salve cause di forza maggiore, e dovrà permanere inalterata per l'intera procedura.

I raggruppamenti, anche se non ancora formalmente costituiti, devono prevedere, quale progettista, in qualità di componente o soggetto legato da un rapporto contrattuale di dipendenza o collaborazione professionale con uno dei membri del raggruppamento, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione ai sensi del D.M. 263/2016 e s.m.i.

## 6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

### Requisiti di ordine generale:

Sono ammessi alla procedura di selezione gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che si trovano nelle condizioni di cui al comma 16-ter dell'art.53 del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.

I requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti da ciascun partecipante al raggruppamento temporaneo o al consorzio ordinario.

I requisiti soggettivi di ordine generale e idoneità professionale devono essere posseduti dal Consorzio stabile e dal soggetto, facente parte del medesimo, designato quale esecutore del servizio.

### Requisiti di idoneità professionale:

La partecipazione alla procedura e l'aggiudicazione dell'incarico presuppongono il possesso da parte del professionista, alla scadenza del termine di presentazione della manifestazione di interesse, dei requisiti di cui al D.M. 263/2016 e s.m.i.

Il candidato (liberi professionisti singoli o associazioni professionali, società di professionisti, società di ingegneria, tutti i concorrenti con gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, società di professionisti, società di ingegneria e società consortili) dovrà essere in possesso delle seguenti attestazioni/requisiti:



- Possesso della laurea quinquennale in scienze agrarie, forestali, agrotecniche o equipollente;
- Abilitazione all'esercizio della Professione;

## 7. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

Il rapporto contrattuale è regolato dalla convenzione di incarico il cui schema sarà messo a disposizione tra gli elaborati di gara all'indirizzo web indicato al punto 1. - informazioni.

I servizi da affidare, elencati sinteticamente al precedente punto 2, sono definiti nel dettaglio, unitamente alla successiva determinazione a contrarre .

La determinazione dei corrispettivi posti a base della successiva procedura di gara, verranno à nell'allegato calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio

## 8. MODALITÀ E TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE COMUNICAZIONI D'INTERESSE

Le candidature dei soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, unitamente al Curriculum vitae dovranno pervenire al Comune di Castellammare del Golfo, entro e non oltre le ore 12:00 del 10/11/2022 al seguente indirizzo PEC: [comune.castellammare.tp@pec.it](mailto:comune.castellammare.tp@pec.it)

## 9. SERVIZIO DI RIFERIMENTO

Per ogni eventuale ulteriore informazione e/o chiarimento si potrà contattare l'ufficio ai seguenti recapiti:

- Comune di Castellammare del Golfo - Settore IV Urbanistica - Gestione del Territorio
- Indirizzo: Piazza Giuseppe Rizzo n.1, 91014 Castellammare del Golfo
- Recapiti telefonici e email:
  - Arch. Roberto Alonzo 0924 - 592429 email: [robertoalona@comune.castellammare.tp](mailto:robertoalona@comune.castellammare.tp)
  - Sig. Nicolò Vivonà 0924 - 592416 email: [lavori pubblici@comune.castellare.tp.it](mailto:lavori pubblici@comune.castellare.tp.it)
  - Ing. Angelo Giuseppe Mistretta 0924 - 592435 email: [angelogiuseppemistretta@comune.castellammare.tp.it](mailto:angelogiuseppemistretta@comune.castellammare.tp.it)

## 10. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Ai sensi della Parte I, Titolo III, Capi I e II decreto legislativo n. 196/2003 si forniscono le seguenti informazioni:



- a) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento di appalti di pubblici servizi;
- b) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria;
- c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dall'Ente appaltante, responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio; a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, e della legge regionale n. 10/1991; ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste dalle norme in materia di lavori pubblici;
- d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- e) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti a carico dei concorrenti;
- f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui alla Parte I, Titolo II, del citato decreto legislativo n. 196/2003;
- g) il responsabile amministrativo del procedimento è l'ing. Angelo Giuseppe Mistretta, Responsabile del Settore IV - Urbanistica e gestione del territorio del comune di Castellammare del Golfo.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni, all'albo pretorio del Comune di Castellammare del Golfo

Il Responsabile del IV Settore  
(Ing. Angelo Giuseppe Mistretta)